

《設計住宅性能評価申請書類一覧》

- 正・副2部提出してください(副本は正本の写しで可)。
- 評価項目のうち選択しない評価項目に係る書類は不要です。

必要書類	特に注意すべき事項・記入内容	
設計住宅性能評価申請書	<input type="checkbox"/> 第一面～第四面、第二面(別紙)	
委任状	<input type="checkbox"/> 申請者から委任を受けて申請を代理で行う場合は添付して下さい。	
自己評価書・設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 評価項目毎の自己評価 <input type="checkbox"/> 自己評価の根拠となる設計内容	
光・視環境計算表	<input type="checkbox"/> 居室の床面積 <input type="checkbox"/> 方位毎の開口面積 <input type="checkbox"/> 開口率、開口比	
防犯に関する一覧表	<input type="checkbox"/> 侵入可能な規模の開口部 <input type="checkbox"/> 開口部グループ毎の対策に有効な措置	
設計 図 書	付近見取り図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 道路及び目標物となる地物
	配置図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 敷地境界線 <input type="checkbox"/> 敷地内における建物の位置 <input type="checkbox"/> 申請に係る建築物の他の建築物との別 <input type="checkbox"/> 設備の位置及び設備配管に係る外部ますの位置
	仕様書 (仕上げ表を含む)	<input type="checkbox"/> 部材の種別(該当する規格等を含む) <input type="checkbox"/> 寸法及び取付方法並びに設備の種別
	各階平面図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 間取 <input type="checkbox"/> 各室の名称及び用途(高齢者等の利用を想定した一の寝室の位置を含む。) <input type="checkbox"/> 壁及び筋かいの位置及び種類 <input type="checkbox"/> 通し柱の位置 <input type="checkbox"/> 開口部の位置及び構造 <input type="checkbox"/> 延焼のおそれのある部分の外壁の構造 <input type="checkbox"/> 各室・出入口・廊下及び階段の寸法 <input type="checkbox"/> 階段の構造 <input type="checkbox"/> 段差の位置及び寸法 <input type="checkbox"/> 配管取出口及び縦管の位置 <input type="checkbox"/> 空調ダクトの位置 <input type="checkbox"/> 点検のための開口及び掃除口の位置 <input type="checkbox"/> 換気孔の位置並びに設備及び器材の種別及び位置
	床面積求積図	<input type="checkbox"/> 床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	用途別床面積表	<input type="checkbox"/> 用途別の床面積
	二面以上の立面図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 外壁及び開口部及び設備の位置並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置
	断面図又は矩計図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 床の高さ <input type="checkbox"/> 各階の天井高さ <input type="checkbox"/> 軒及び庇の出 <input type="checkbox"/> 軒の高さ <input type="checkbox"/> 建築物の高さ <input type="checkbox"/> 外壁・屋根・天井・小屋裏・床・床下及び基礎の構造 <input type="checkbox"/> 基礎高さ <input type="checkbox"/> 断熱材、納まり等
	基礎伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法 <input type="checkbox"/> 床下換気口の寸法・有効面積及び位置
	各階床伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法
	小屋伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法
	各部詳細図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 各部の材料の種別及び寸法
	各種計算書等	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書 <input type="checkbox"/> 地盤改良計画書又は報告書(必要に応じ) <input type="checkbox"/> 構造計算その他計算を要する場合における当該計算の内容
	機器表	<input type="checkbox"/> 設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法
	系統図	<input type="checkbox"/> エネルギーの効率的利用を図ることのできる設備又は器具の配線

「5-1 断熱等性能等級」又は「5-2 一次エネルギー消費量等級」の評価においては、計算書と共に次の図書を提出してください。

○外皮性能の計算に係る添付図書

1) U_A 値・ η_A 値 一覧表

(「5-2 一次エネルギー消費量等級」の評価、又は「5-1 断熱等性能等級」が等級4で評価書に U_A 値・ η_A 値を表示する場合)

・各住戸毎の住戸番号、階、住戸の床面積、 U_A 値、 η_A 値

2) 断熱仕様表

・断熱仕様

部位ごとの断熱材(材種、グレード、熱伝導率、厚さ、熱抵抗)

JIS規格外の場合は公的第三者機関による性能試験結果報告書が必要

・開口部仕様

外壁等に設置する建具の仕様(枠の材質、ガラスの仕様・ η 値、建具の U 値)

建具の仕様を確認できる資料(カタログで可)

3) 断熱範囲図

・断熱措置を各階の見上げ図及び伏図に表現した図面

4) 外皮面積計算表

・住戸毎の壁、床、天井、屋根の外皮面積計算根拠値(寸法)

5) 構造熱橋部に採用した熱貫流率の資料

6) 断熱措置詳細図

・方位、外皮面積根拠寸法、建具の開口寸法、構造熱橋部位・長さ、等を平面詳細図に記載した図面

7) 日射熱取得量計算に必要な z 、 y 1の寸法根拠図

《建設住宅性能評価申請書類一覧》

●正・副2部提出してください(副本は正本の写しで可)。

必 要 書 類	特に注意すべき事項・記入内容
建設住宅性能評価申請書	<input type="checkbox"/> 第一面～第三面 <input type="checkbox"/> 第二面(別紙)
委任状	<input type="checkbox"/> 申請者から委任を受けて申請を代理で行う場合は添付して下さい。
建築確認済証《写》	<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し
施工状況報告書の様式	<input type="checkbox"/> ㈱国際確認検査センター様式(添付不要) <input type="checkbox"/> 独自の様式
工程表	<input type="checkbox"/> 主要工事日程のわかるもの

《建設住宅性能評価申請書類一覧》

●正・副2部提出してください(副本は正本の写しで可)。

必 要 書 類		特に注意すべき事項・記入内容
建設住宅性能評価申請書		<input type="checkbox"/> 第一面～第三面 <input type="checkbox"/> 第二面(別紙)
委任状		<input type="checkbox"/> 申請者から委任を受けて申請を代理で行う場合は添付して下さい。
設計住宅性能評価申請書《写》		<input type="checkbox"/> 第一面～第四面、第二面(別紙)
設 計 図 書	自己評価書・設計内容説明書	<input type="checkbox"/> 評価項目毎の自己評価 <input type="checkbox"/> 自己評価の根拠となる設計内容
	光・視環境計算表	<input type="checkbox"/> 居室の床面積 <input type="checkbox"/> 方位毎の開口面積 <input type="checkbox"/> 開口率、開口比
	防犯に関する一覧表	<input type="checkbox"/> 侵入可能な規模の開口部 <input type="checkbox"/> 開口部グループ毎の対策に有効な措置
	付近見取り図	<input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 道路及び目標物となる地物
	配置図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 敷地境界線 <input type="checkbox"/> 敷地内における建物の位置 <input type="checkbox"/> 申請に係る建築物の他の建築物との別 <input type="checkbox"/> 設備の位置及び設備配管に係る外部ますの位置
	仕様書 (仕上げ表を含む)	<input type="checkbox"/> 部材の種別(該当する規格等を含む) <input type="checkbox"/> 寸法及び取付方法並びに設備の種別
	各階平面図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 方位 <input type="checkbox"/> 間取 <input type="checkbox"/> 各室の名称及び用途(高齢者等の利用を想定した一の寝室の位置を含む。) <input type="checkbox"/> 壁及び筋かいの位置及び種類 <input type="checkbox"/> 通し柱の位置 <input type="checkbox"/> 開口部の位置及び構造 <input type="checkbox"/> 延焼のおそれのある部分の外壁の構造 <input type="checkbox"/> 各室・出入口・廊下及び階段の寸法 <input type="checkbox"/> 階段の構造 <input type="checkbox"/> 段差の位置及び寸法 <input type="checkbox"/> 配管取出口及び縦管の位置 <input type="checkbox"/> 空調ダクトの位置 <input type="checkbox"/> 点検のための開口及び掃除口の位置 <input type="checkbox"/> 換気孔の位置並びに設備及び器材の種別及び位置
	床面積求積図	<input type="checkbox"/> 床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
	用途別床面積表	<input type="checkbox"/> 用途別の床面積
	二面以上の立面図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 外壁及び開口部及び設備の位置並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置
	断面図又は矩計図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 床の高さ <input type="checkbox"/> 各階の天井高さ <input type="checkbox"/> 軒及び庇の出 <input type="checkbox"/> 軒の高さ <input type="checkbox"/> 建築物の高さ <input type="checkbox"/> 外壁・屋根・天井・小屋裏・床・床下及び基礎の構造 <input type="checkbox"/> 基礎高さ <input type="checkbox"/> 断熱材、納まり等
	基礎伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法 <input type="checkbox"/> 床下換気口の寸法・有効面積及び位置
	各階床伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法
	小屋伏図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 構造躯体の材料の種別及び寸法
	各部詳細図	<input type="checkbox"/> 縮尺 <input type="checkbox"/> 各部の材料の種別及び寸法
	各種計算書等	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書 <input type="checkbox"/> 地盤改良計画書又は報告書(必要に応じ) <input type="checkbox"/> 構造計算その他計算を要する場合における当該計算の内容
機器表	<input type="checkbox"/> 設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法	
系統図	<input type="checkbox"/> エネルギーの効率的利用を図ることのできる設備又は器具の配線	
建築確認済証《写》		<input type="checkbox"/> 建築確認済証の写し
施工状況報告書の様式		<input type="checkbox"/> (㈱国際確認検査センター様式(添付不要) <input type="checkbox"/> 独自の様式
工程表		<input type="checkbox"/> 主要工事日程のわかるもの